

## Pizzeria, Restaurant 110 couverts en Seine Maritime (76)

Annonce **C1087889** postée le **24/juin/2021**

### Description de l'activité

---

Pizzeria-restaurant - très belle affaire sans concurrence située dans une ville dynamique du pays de Caux avec fort potentiel économique.

Matériel et agencement en bon état (mobilier récent) et très bien entretenu.

Clientèle fidèle composée principalement d'habitues (famille et clientèle de bureau).

Cet établissement propose une salle de 110 places assises et offre un outil de travail fonctionnel.

La pizza représente la majorité de l'exploitation.

Qualité de vie indéniable avec deux jours de repos hebdomadaire ainsi que 5 semaines de congés annuel.  
équipe en place.

Possibilité d'accroître le chiffre d'affaires en mettant en place la vente à emporter et la livraison.

Cette affaire attend un couple de repreneur souhaitant s'épanouir pleinement tout en conservant une très bonne qualité de vie.

L'apport nécessaire pour acquérir cette affaire doit être au minimum de 200 KEuros.

Nombre de places en salle : **110**

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	577 000 EUR
EBE en 2023	125 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>517 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>208 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**