

## Bar, Brasserie 160 couverts avec terrasse, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1095365** postée le **10/septembre/2021**

### Description de l'activité

---

A vendre bar brasserie de renommée, idéalement situé en emplacement no1, au coeur d'une commune dynamique de la presqu'île guérandaise.

Cette affaire d'une excellente réputation locale est une opportunité rare sur le secteur.

Belle terrasse spacieuse permettant d'accueillir jusqu'à 160 personnes, offrant un espace convivial et agréable.

Un CA HT de plus de 1 000 000 euros.

Appartement en duplex.

Établissement aux normes.

Affaire en constante augmentation.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **160**

#### Éléments chiffrés :

CA	1 145 000 EUR
----	---------------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **921 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Baule-Escoublac : **16 828 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.