

Bar, Bar, vin, Restaurant 50 couverts, Strasbourg (67000)

Annonce **C1124147** postée le **17/mars/2022**

Description de l'activité

RESTAURANT excellemment situé en cœur de ville. Emplacement qualitatif pour cet établissement de 50 places assises en salle.

Le restaurant jouit d'une très forte notoriété auprès de la clientèle qui est à la fois locale et touristique. Le local est en très bon état, mobilier et aménagements récents.

L'établissement fonctionne avec les 2 gérants et 2 salariés temps plein + 1 extra.

Très bon chiffre d'affaires et résultat réalisés sur 5 jours d'ouverture / semaine (10 services)
Possibilité de développement des plages d'ouverture.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 25 200 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
420 000 €	424 000 €	
€	€	
143 000 €	131 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.