

## Pressing, Blanchisserie, Teinturerie, Laverie, 110 m2 proche de Marseille (13000), dans une commune de plus de 10 000 habitants

Annonce **C1125313** mise à jour le **16 novembre 2023**

### Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de pressing - blanchisserie - repassage situé proche de Marseille (13000), dans une commune de plus de 10 000 habitants avec parking à proximité et des commerces de proximité aux alentours.

Local de 110 m<sup>2</sup> avec aspiration et extraction des vapeurs et humidité.

Établissement entièrement équipé entretenu et aux normes, machine à sec, machine à ozone, sèche linges, 3 postes de repassage

Le gérant est en charge de l'accueil.

1 salariée à temps complet en départ en retraite.

Clientèle de particuliers et de professionnels (restaurants)

Potentiel de développement identifié (mise en place de livraison, développement du professionnel, etc).

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Local entièrement équipé.

**Loyer mensuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2021
101 000 € (HT)	156 000 € (HT)	156 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	2 € (HT)	2 € (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre projet.  
 Type de cession : fonds de commerce  
 Prix de cession : **249 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**