Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse, Le Mans (72000)

Annonce **C1135817** postée le **13/mai/2022**

Description de l'activité

Le Mans (72000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, jeux situé en centre-ville d'une commune de la Sarthe (72) avec de nombreuses places de parking aux alentours.

Belle terrasse.

Ferme le samedi après-midi et le dimanche. 5 semaines de congés.

Logement de fonction de 4 chambres.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 850 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
80 000 €	€	
€	€	
37 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **143 600 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.