

## Brasserie, Pizzeria 65 couverts, Herbignac (44410)

Annonce **C1166659** postée le **24/novembre/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre, fonds de commerce d'une brasserie, pizzeria en emplacement N°1 dans une commune de plus de 9000 habitants.

Véritable ambiance "bistrot" pour cet établissement de plus de 65 places en intérieur et 50 en extérieur.

Rémunération des gérants supérieure à 65 000 € /an.

Affaire idéal pour un couple avec un salarié en saison.

Les murs de cette jolie bâtisse, de cœur de ville, sont à vendre avec la possibilité de créer un logement de 45 m2.

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **325 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Herbignac (44410), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Herbignac : **5 720 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**