

## Local commercial possibilité Restaurant, Paris (75009), sur un emplacement N°1

Annonce **C1169209** postée le **13/décembre/2022**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : Cession de droit au bail d'un local commercial situé sur un emplacement N°1 dans un environnement avec commerces, bureaux, résidents, touristes.

Surface totale plain-pied de 24 m2 avec un beau comptoir de vente à emporter.

Toutes restaurations sans extraction possibles.

Bail 3/6/9 échéance 2030.

Les honoraires TTC de 12.12 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 24 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 24 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 384 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **111 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**