

## Pizzeria 32 couverts avec terrasse près de Montpellier (34000)

Annonce **C1183181** postée le **09/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Dans une petite ville attractive ,cette pizzeria au feu de bois très bien agencée

avec un matériel complet et en bon état . Cette affaire dispose d'un petit logement ,

d'une belle terrasse de 60 places et de 30 places à l'intérieur, actuellement l'établissement est tenu par un couple et un employé en cdi, pendant la période estivale 2 cdd renforcent l'équipe .

Très belle rentabilité avec un potentiel de développement sur la vente à emporter

cette affaire est idéale pour un couple.

CA 2022:255000€

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **56**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	255 000 EUR
EBE en 2022	98 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.