Restaurant 50 couverts avec terrasse, Marseille (13001)

Annonce **C1185831** postée le **22/mars/2023**

Description de l'activité

Marseille - situé sur une place, près du vieux port, ce restaurant est ouvert tous les jours.

Idéalement situé pour son activité, il bénéficie d'une quarantaine de places assises à l'intérieur et d'une terrasse de 50 places environ.

L'équipe est composée de 2 personnes en cuisine et 2 en salle.

Le gérant n'exploite pas.

Belle activité livraison en plus de l'activité sur place.

+ 200 Euros de charges.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 39 204 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	540 000 EUR
EBE en 2022	80 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**404 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 1er : **850 602 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.