# Hôtel restaurant proche du Mans (72100), dans une zone d'activité

Annonce **C1195936** postée le **23/mai/2023**

## Description de l'activité

Sarthe - proche du Mans (72100) : Hôtel restaurant 3* de 40 chambres situé entre Le Mans et Chartres.

Affaire à relancer.

CA actuel de 445 000 €.

Prévoir CAPEX.

Possibilité d'agrandissement dans l'existant.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **40**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**
L'emplacement.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 445 000 EUR |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix de cession : | **1 272 000 €** (prix de l'immobilier inclus) |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Le Mans (72100), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**