

## Station de lavage, 1000 m2 dans la Loire (42)

Annonce **C1196781** postée le **29/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Station de lavage complète en accès libre ouverture 24h / 24h fonctionne à la télésurveillance.

Emplacement entrée d'agglomération avec zone commerciale et industrielle. Flux de passage important.

Exploitation propriétaire du matériel et locataire des lieux.

1 rouleau, 4 lances haute pression et 2 aspirateurs. Vidéo surveillance.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	80 000 EUR
EBE en 2022	28 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**