

Restaurant spécialisé dans la cuisine méditerranéenne, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1198260** postée le **07/juin/2023**

Description de l'activité

Au cœur de St Etienne, restaurant renommé depuis 60 ans, spécialisé dans la cuisine méditerranéenne.

Idéalement situé en bordure d'une place verdoyante, il offre une terrasse de 60 couverts, ainsi qu'une salle de 95 m2 pouvant accueillir 48 convives.

Récemment rénovée, la décoration et le bar ajoutent une touche agréable à l'ensemble.

Malgré sa petite taille, la cuisine est parfaitement aménagée, fonctionnelle et bien équipée.

De plus, une vaste cave de 95 m2 située sous le restaurant, idéal pour le stockage et les réserves.

Ce charmant établissement ne se limite pas seulement à son activité de restauration.

Il dispose également d'un appartement T3 avec double vitrage et entrée indépendante, qui peut accueillir confortablement ou être sous-loué pour un revenu supplémentaire.

Fonds de restauration, proposé au prix attractif de 142 000 euros, les frais d'agence étant à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.