

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 130 m2 en Ardèche (07)

Annonce **C1200154** mise à jour le **31 octobre 2023**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un joli village de l'Ardèche (07), vivant et attractif.

Beaucoup de fabrication avec matériel haut de gamme et récent.

Beau logement de 90 m² avec 3 chambres.

Loyer de 1350 € / mois y compris le logement.

Pas de personnel à reprendre.

Idéal pour un couple de professionnels, avec savoir-faire en charcuterie.

Vente des murs possible.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Points fort :

- Matériel.
- Logement.

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	307 000 EUR
EBE en 2022	70 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **90 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.