

Bar, brasserie, jeux, Bayeux (14400)

Annonce **C1202325** postée le **30/juin/2023**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, FDJ et restaurant offrant me plat du jour idéalement situé avec un parking à proximité.

Le bar - restaurant est mis en valeur par une vitrine de plus de 10 m, offrant près de 50 couverts et 16 places en terrasse d'une surface totale de près de 95 m2 comprenant une surface de vente et une cuisine professionnelle bien équipée matériel en bon état.

Ouvert de 9h à 19h - 5 / 7 jours.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle par une cuisine de qualité et un accueil sympathique.

Bail récent.

Cession : 137 500 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 12 500 € TTC à la charge de l'acquéreur soit 125 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 990 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.