# Boulangerie, Pâtisserie, 205 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1204393** postée le **13/juillet/2023**

## Description de l'activité

Boulangerie, bénéficiant d'un bel emplacement entourée de plusieurs commerces avec beaucoup de passage.

Cet établissement entièrement équipé d'une surface totale de 205 m2, dispose d'un espace de vente de 40 m2 avec double vitrine de 6mètres, un grand laboratoire de plus de 50 m2, 1 cour intérieure + 1 cave.

Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années, matériel aux normes, local PMR.

Loyer Mensuel HT : 1.480 €.

Cette affaire est présentée au prix de 170.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 205 m²

**Loyer mensuel :** 1 500 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 900 €**

## Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**