

Bureaux / Locaux professionnels, 65 m2, Roubaix (59100)

Annonce **C1205750** postée le **18/juillet/2023**

Description de l'activité

ROUBAIX Bureau CENTRE-VILLE au pied du métro et Tramway Situé au premier étage d'un immeuble récent avec ascenseur accès PMR et Etablissement Recevant du Public Totalisant 65m2 Trois bureaux de respectivement : BUREAU 31,48m2 BUREAU 15,66m2 BUREAU Dégagement 18,66m2 WC 1,84m2 Possibilité d'acquérir 3 places de parking (dont une place aux normes handicapées) couvertes sécurisées avec la possibilité de les fermer pour les transformées en box. Nombre de lots de la copropriété : 78, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 600€ soit 50€ par mois, avec procédure syndic impayé en cours. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 65 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **107 000 €**

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.