

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Salon de thé 20 places avec terrasse, Roubaix (59100), dans le centre ville

Annonce **C1206592** postée le **21/juillet/2023**

Description de l'activité

Nord - Roubaix (59100) : A vendre un fonds de commerce de vente de pains, viennoiseries, pâtisseries, sandwiches, traiteur, salon de thé situé dans le centre-ville ; bon emplacement avec beaucoup de potentiel et sans concurrence (surface de 100 m²).

Affaire en activité depuis deux ans.

Salle de 20 couverts, laboratoire de 35 m², comptoir de 5 mètres, jolie terrasse 18 couverts. Pas de travaux à prévoir.

Valeur du matériel de 50.000 €.

Taxe foncière de 1490 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 490 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.