

## Crêperie, Restaurant en Loire Atlantique dans une rue piétonne (44)

Annonce **C1206674** mise à jour le **30 août 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, crêperie, restaurant situé dans une rue piétonne à fort passage dans une station balnéaire de Loire Atlantique.

Ce produit à la décoration atypique séduit depuis de nombreuses années une clientèle de touristes et d'habités.

Fermeture annuelle d'environ 5 mois, chiffre d'affaires 2020 de 530 K€ et une rentabilité supérieur à 120 K€.

Vous avez la possibilité d'acquérir les murs de ce bien.

**Loyer annuel : 30 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	530 000 EUR
EBE	79 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**