

Restaurant hallal concept grillades charbon de bois près de Marseille (13000)

Annonce **C1209535** postée le **21/août/2023**

Description de l'activité

A vendre, restaurant situé à proximité directe du quartier d'affaire de la Joliette.

Cet établissement dispose d'une surface de 150 m² + grande cave accueillant 2 chambres froides, une positive et négative.

La cuisine et le bar sont ouvert sur la salle.

La cuisine dispose de 2 extractions, elle est entièrement équipée et tout le matériel récent (frigo, fumoirs, caves, étuve, barbecue).

Une plonge entièrement équipée, 2 WC (clients et personnel).

La salle est entièrement climatisée + vidéo surveillance Ce restaurant est ouvert tous les jours sauf vendredi midi et dimanche midi, il fonctionne essentiellement le soir, la cuisine est ouverte jusqu'à 22h30.

Il possède une terrasse 20 couverts.

Pas de vente d'alcool.

Chiffre d'affaires élevé.

Actuellement 7 salariés dont 3 CDI.

Le loyer est de 3.500 € HT/HC.

Les honoraires seront à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	7
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **480 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.