

## Pizzeria et spécialités italiennes, Rouen (76000)

Annonce **C1210771** postée le **01/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Pizzeria et spécialités italiennes de 150 places avec terrasse et vente à emporter.

Pizza, pâtes, lasagnes, bruschettas, tiramisu.

Dans un cadre vénitien, totalement rénové, ce restaurant italien est une valeur sur.

La clientèle fidèle de centre-ville apporte une grande régularité, additionné à la vente a emporter en fait son succès.

Fermé 2 jours par semaine.

6 semaines de congés annuels.

Facilité de parking - possibilité de développer la livraison non exploiter à ce jour.

Idéal pour boulanger en reconversion et les passionnés de la pizza

Prix de vente du FDC : 310 00 € + 8.58 % d'honoraires HT à la charge des acquéreurs un voyage dans l'authenticité italienne.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **432 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**