

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 en Ardèche (07), dans un village touristique

Annonce **C1212252** postée le **12/septembre/2023**

Description de l'activité

Dans un village touristique et attractif de l'Ardèche (07), à vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur. Concurrence éloignée.

Beaucoup de fabrication traiteur au magasin.

Belle rentabilité.

Loyer de 365 € y compris logement T3 Bis habitable.

Pas de personnel à reprendre.

Potentiel de développement en boucherie.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

- Matériel.
- Rentabilité.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 365 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
220 000 €	160 000 €	
€	€	
€	60 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
 Prix de cession : **84 000 €**
 L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
 Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.