

Local d'activité / Entrepôt, 140 m2, Lille (59000)

Annonce **C1214513** postée le **25/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, un immeuble comprenant un rez de chaussée commercial de 170 m2 et un appartement indépendant de 140 m2.

Le commerce est actuellement exploité en restauration avec licence IV.

Le jardin est exploité également en terrasse sur 70 m2.

La cuisine est équipée d'une extraction et d'une chambre froide.

L'appartement est occupé par l'exploitant.

L'immeuble sera cédé libre d'occupation.

Situé sur la place centrale, la vitrine de plus de 10 mètres linéaires offre un exceptionnel visuel pour toute activité commerciale et professionnelle.

Cession des murs : 325.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 140 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **325 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.