

# Bar, Restaurant licence IV près d'Arès dans une ville touristique (33740)

# Annonce C1214823 postée le 26/septembre/2023

### Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce restaurant bar, situé dans une ville touristique et bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Cet établissement a été complètement rénovée en 2019 et bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Bail 3:6:9.

Licence IV.

CA: 800 k€.

Le commerce possède : une licence IV

Surface commerciale: 90 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA 800 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **680 000 €** FAI

# Localisation

Localisation : à proximité de Arès (33740), Gironde, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.