

Bar, Brasserie, Restaurant, Tabac 70 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1221363** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, brasserie : Brasserie équipée d'un bar et d'espace de tabac et française des jeux.

Bien implanté dans le quartier cet établissement est en activité depuis les années 30 avec la même activité.

Clientèle d'habitues de résident, de bureaux, de journalistes, de touristes et étudiant de grandes écoles.

Capacité d'accueil de 70 couverts et terrasse de de 24 places.

Cuisine de plain-pied et bien équipé au gaz avec une grosse extraction.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 545.000 €.

Charges : 420 €/mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 370 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **545 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.