

Restaurant 20 couverts avec terrasse dans une zone dynamique et facile d'accès,, Béziers (34500)

Annonce **C1221364** mise à jour le **09 février 2024**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500), à deux pas de la mer : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre-ville d'une commune proche du littoral biterrois.

Établissement offrant un service en salle de 20 couverts ainsi que 50 places en terrasse, situé dans une zone dynamique et très facile d'accès.

Le restaurant de bonne réputation offre une surface totale de plus de 120 m2. La salle a été complètement restaurée et le matériel est récent.

Le bien est aux normes actuelles et bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9.

Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Les éléments comptables ainsi que la situation géographique seront communiqués après la signature d'un accord de confidentialité.

Copropriété de 3 lots ().

Charges annuelles : 1 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 960 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €**

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.