

Belle boulangerie, appartement T4, près de Marseille (13000)

Annonce **C1221447** postée le **17/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie située proche de Marseille (13000).

Le magasin a été refait en 2016 et la façade en 2021.

Le fournil et le laboratoire sont bien équipés et régulièrement entretenus : Le four à soles est neuf (2021) ainsi que le four pâtissier (2022).

Le CA est d'environ 400 K€ réalisé à plus de 90 % au magasin, avec 1 jour de fermeture hebdomadaire et 3 semaines de congés annuel.

Les acquéreurs profiteront de la propreté de cette boulangerie, grâce au professionnalisme de ce couple qui désire prendre sa retraite.

Idéal pour un couple désirant dynamiser les ventes auprès d'une clientèle fidèle et de passage, clientèle avec du pouvoir d'achat.

La vente des murs est envisageable.

Éléments chiffrés :

CA	401 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	335 360 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.