

Local d'activité / Entrepôt, 92 m2, Herbignac (44410)

Annonce **C1222075** postée le **20/octobre/2023**

Description de l'activité

Local d'activité de 74 m2 avec parking privatif.

Livré brut de béton en attente de fluides avec une mezzanine de 18 m2 dans un environnement calme et arboré.

Nombreux espaces végétalisés.

Bonne accessibilité.

Proche de l'axe rn 165 nantes - brest.

Idéal pour PME, investisseurs.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **149 548 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **138 470 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Herbignac (44410), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Herbignac : **5 720 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.