

Transactions immobilières, commerciales et industrielles, gestion - Finistère sud,, Quimper (29000)

Annonce **C1222289** mise à jour le **26 février 2024**

Description de l'activité

Finistère - Quimper (29000) : A céder le fonds de commerce d'un cabinet immobilier, avec accompagnement.

Le cabinet établi sur quimper depuis de nombreuses années, de bonne notoriété, travaille sur le marché des pros et des particuliers, avec un savoir-faire spécifique en transactions immobilières professionnelles : Immobilier d'entreprise, cessions de fonds de commerces et d'entreprises, VEFA, lotissements.

Son savoir-faire lui permet de continuer à se développer.

Surface de 70 m2, accueil, bureaux et salle de réunion, vitrines.

Chiffre d'affaires de plus de 300.000 € HT.

Affaire stable, en développement, avec des valeurs humaines et professionnelles reconnues, sur un emplacement stratégique.

Bail commercial 3x6x9.

Cabinet pour une personne ayant la carte professionnelle d'agent immobilier, afin donner de développer la carrière.

Accompagnement prévu dans le cadre d'un développement en franchise, avec le savoir-faire et tous les outils.

Prix de vente du fonds de commerce : 95.000 €.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Cabinet immobilier expert en recherche d'affaires. - Pros et particuliers.

Loyer mensuel : 1 650 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
320 000 € (HT)	300 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **95 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale
Type de repreneur recherché : Avoir la carte professionnelle d'agent immobilier, ou pouvoir l'obtenir.

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.