

Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse, Roubaix (59100)

Annonce **C1224000** postée le **01/novembre/2023**

Description de l'activité

59100 ROUBAIX GARE - BRASSERIE , 70 COUVERTS + TERRASSE 42 PLACES. Morad MEZDOUR vous propose ce Restaurant , située à deux pas de la gare de Roubaix et de l'avenue Jean Lebas. Cet établissement dispose d'une surface totale de 220m², avec un bar et la salle de restaurant, pouvant servir 112 COUVERTS, cuisine avec EXTRACTION, réserve, TERRASSE de 42 PLACES. Vitrine de près de 6 mètres .

PETIT Bail 3/6/9 en cours.

Prix Cession : 75.900 euros, honoraires agence inclus. Visite et renseignements : Morad MEZDOUR au 06 99 18 26 27, spécialisé en cession de fonds de commerce, murs commerciaux et agissant pour la sas propriétés-privées.com, par courriel : m.mezdour@proprietes-privées.com, sous mandat numéro 345 806. En tant que professionnel, je vous conseille et sécurise votre projet d'installation dans votre commerce.

Référence annonce : 345 806.

Non soumis au DPE.

Morad MEZDOUR (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -

Morad MEZDOUR (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : LILLE 449035385 - .

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **42**

Surface commerciale : 220 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 900 €**

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.