

## Local professionnel de 100 m2 aux normes PMR, proximité de stationnements et d'un parc, Gap (05)

Annonce **C1231913** postée le **14/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Local professionnel de 100 m2, occupé anciennement par un cabinet médical et de chirurgie dentaire et buccale, composé d'un hall d'entrée avec accueil, salle d'attente, 2 salles de soins, un salle de radios, une salle de stérilisation et une salle de chirurgie.

Normes PMR.

L'agencement est fait de telle manière à faciliter le travail et avec les toutes dernières technologies.

Emplacement des branchements électriques et informatiques avec plusieurs sorties, dans chaque salle.

Chauffage au sol, avec en plus une climatisation réversible.

Toutes les ramifications sont faites par le sol, une VMC a été également installée avec le revêtement des sols de haute qualité conçu pour une clinique.

Local, facile d'accès, situé dans une ruelle passante à proximité de stationnements et d'un parc.

Prix de vente 270.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **270 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**