Epicerie / supérette, multi-activités, Le Puy-en-Velay (43000)

Annonce **C1231944** postée le **14/décembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement stratégique pour un commerce multi-activités, pouvant être vendu aussi en droit au bail.

Vendue pour raison de santé, cette affaire est à relancer et peut convenir à de multiples activités d'épicerie, caviste, fromager.

L'emplacement et l'environnement commercial peuvent même permettre l'implantation d'activités différentes comme la coiffure, l'esthétique ou autre.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 7 380 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	162 000 EUR
EBE en 2022	30 000 EUR
Nb pers. en 2022	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**46 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**25 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Le Puy-en-Velay : **19 999 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.