Restaurant 50 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75016)

Annonce **C1232991** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

Paris (75016) : Cession d'un fonds de commerce d'un beau restaurant d'angle, situé sur un axe très passant.

Il se compose :

- Au rez de chaussée, d'une salle lumineuse d'une cinquantaine de couverts et un comptoir.

- Au sous-sol, une cuisine spacieuse équipée d'une grosse extraction, du gaz, d'un monte plat ainsi que d'un espace de stockage de 15 m2..

- Terrasse pérenne de 8 places, et beau linéaire de vitrine d'environ 14 m.

A cela s'ajoute, un appartement de 3 pièces de 45 m2, accessible par l'immeuble.

Clientèle mixte : Beaucoup de bureaux et résidentielle.

Idéal pour tous les types de restaurations traditionnelles, travaux de rafraichissement à prévoir, mais très beau potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	230 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **295 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 16ème (75016), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 16ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.