

Location de skis en emplacement N°1, aux pieds des pistes, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1233057** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre un magasin de location de skis, emplacement N°1, aux pieds des pistes avec accès direct à la télécabine.

Clientèle familiale et sportive.

Partenariat avec hôtels et centres de vacances.

Magasin sous enseigne avec centrale d'achats et site de réservations en ligne.

Excellente rentabilité.

Le prix provisoire des parts est calculé à partir d'un bilan arrêté au 31/10/2022 sur la base d'une valeur de fonds de commerce de 473 000 Euros.

Cadre et qualité de vie assurés.

Idéal pour un couple.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 37 002 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
371 000 €	382 000 €	
€	€	
214 000 €	229 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **796 963 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **239 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.