

Local commercial idéal pour Ameublement, Décoration, Restaurant, Salon de thé, Toulouse (31000)

Annonce **C1233140** postée le **22/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail d'une boutique en bon état idéalement située dans l'hypercentre-ville Toulousain, à proximité d'Alsace Lorraine et Tourneurs.

Local composé d'un rez-de-chaussée de 60 m² environ + réserve en sous-sol.

Belles prestations, aménagements de qualité, grande hauteur sous plafond.

Environnement moyenne gamme, commerces alentours : Équipement de la personne, de la maison, restauration, salons de thé, ...

Prix de cession : 160 000 €, hors droits et honoraires.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **179 320 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.