

## Local commercial avec extraction Restaurant, Lyon (69005)

Annonce **C1234072** postée le **04/janvier/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69005) : Des murs occupés pour des investisseurs.

Bien placés, les murs sont occupés par un restaurant.

Local de 35 m2 avec gaine aux normes.

Belle rentabilité.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **270 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 5ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.