

## Restaurant, Chambres d'hôtes, Langon (33210)

Annonce **C1235995** mise à jour le **19 février 2024**

### Description de l'activité

---

Un havre de paix au cœur du vignoble bordelais, mondialement connu, restaurant et chambres d'hôtes avec piscine et salle de sport et sauna.

Une qualité de vie hors pair.

1 gîte de 140 m<sup>2</sup> refait à neuf.

Secteur en pleine expansion.

Grosse possibilité de progression.

2 Ha de vignes en fermage avec une rentabilité de 6 k€.

Vente murs et fonds indissociable pour un montant de 1 500 000 €.

Le commerce possède : **une piscine**

**Surface commerciale** : 20 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 20 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 500 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Langon (33210), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Langon : **7 860 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**