Restauration rapide 8 couverts avec terrasse, Nice (06300)

Annonce **C1236661** mise à jour le **18 janvier 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide avec une belle visibilité.

L'établissement a été joliment rénové en 2022, matériel et mobilier neuf.

une surface de 35 m2 avec 8 places intérieures et demande de renouvellement de terrasse en cours.

Actuellement vente sur place, à emporter et en livraison.

bail renouvelé le 01/01/2024 pour 9 ans.

Un loyer mensuel HC de 1475 €.

Prix 185 300 €, honoraires inclus, honoraires de 9 % TTC (7,5 % HT) à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 475 €

Éléments chiffrés :

CA	101 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **185 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.