Restaurant du midi près de Paris (75000)

Annonce **C1239703** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

A VENDRE FONDS DE COMMERCE RESTAURANT DE GOLF- HAUTS DE FRANCE 1H DE PARIS
Restaurant de type brasserie bénéficiant d'une grande terrasse et d'une vue panoramique sur le golf . Salle moderne rénovée avec goût récemment (décoration et mobilier). Cuisine spacieuse et très bien équipée, avec chambre froide.
Activité toute l'année, clientèle régulière midi et fort potentiel de développement (séminaires entreprise, tournois au golf, évènementiel). L'ensemble des équipements sont en excellent état, entretenus et fonctionnels. Nombre de couverts 60 intérieur et 50 en terrasse. Exclusivité .

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 53 150 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	392 000 EUR
EBE en 2022	60 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**84 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Paris (75000), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.