

Optique, 60 m2, Lille (59000)

Annonce **C1239708** postée le **31/janvier/2024**

Description de l'activité

Lille : Beau commerce d'optique et acoustique situé dans un beau quartier de Lille et sur un angle.

La cédante travaille seule, par choix.

L'agencement et le matériel est en parfait état.

Le commerce se situe à côté d'un cabinet d'ophtalmologie avec 30 praticiens.

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 14 360 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	101 000 EUR
EBE en 2023	38 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	107 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	53 500 €

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.