Salon de coiffure, 73 m2, proximité de la rue piétonne de Carcassonne (11)

Annonce **C1240434** postée le **05/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Salon de coiffure situé à proximité de la rue piétonne de Carcassonne.

Le propriétaire, par son sérieux et son dynamisme a su durant plus de 30 ans fidéliser une clientèle locale dans un salon accueillant.

Le salon de 73 m2 dispose en rez-de-chaussée de 4 postes de coiffage et une mezzanine de 23 m2 avec 3 postes de coiffure et 2 bacs de shampoing, vous trouverez également un espace à l'arrière du salon servant de zone de stockage, coin détente avec un WC indépendant.

L'accessibilité au salon est facilitée grâce au parking souterrain se trouvant à proximité ainsi que de la gare à 2 min à pieds.

Le salon est également idéal pour une première activité professionnelle.

Le plus de cet établissement, son bail "tous commerces".

Loyer : 400 € HT/mois , bail 3/6/9 en cours.

Cession du fonds de commerce à 36 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 73 m²

Loyer mensuel : 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**36 000 €**

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.