

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans un secteur dynamique résidentiel dans le secteur d'Armentières (59)

Annonce **C1240465** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Point de vente de restauration à emporter situé dans un secteur dynamique résidentiel dans le secteur d'Armentières.

L'établissement bien noté dispose d'une surface de 35 m<sup>2</sup> au centre de la commune qui progresse fortement en nombre d'habitants.

La cuisine est bien équipée avec du matériel récent et bien entretenu: Friteuse 3 bacs + bac snack (vidange et filtration huile automatisée).

3 frigo armoires négatifs, 2 frigo armoires positifs, four, plancha, Chiffre d'affaires en progression : 110 k€.

Loyer mensuel: 580 €, bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 56 000 €, les honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 580 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Armentières (59280), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**