

## Bar, Loto, Tabac, Presse, PMU avec terrasse en Dordogne (24)

Annonce **C1240550** postée le **05/février/2024**

### Description de l'activité

---

Vente du fonds de commerce d'un bar, tabac, presse, FDJ, PMU idéalement situé dans le Périgord Noir.

L'établissement en pierre est idéalement situé en bordure de route ce qui permet d'attirer de nombreux visiteurs.

Une grande terrasse de plus de 70 places assure une clientèle touristique importante en saison estivale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer annuel** : 18 928 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	322 000 EUR
EBE en 2022	152 000 EUR
Nb pers. en 2022	1

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.