

## Restauration rapide, Salon de thé dans un secteur stratégique de Reims (51)

Annonce **C1242748** postée le **16/février/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de restauration rapide et salons de thé, situé dans un secteur stratégique de Reims.

Le restaurant propose une multitude de spécialités sur place ou à emporter avec également des plats végétariens.

Un large choix de légumes et d'accompagnements sélectionnés en France, gage de qualité.

De plus l'établissement propose en plus du service du midi et soir, Brunch et salons de thé.

L'emplacement et les commerces alentours assurent un flux permanent de clients piétons et dispose d'un grand parking pour les voitures.

L'équipement professionnel de l'établissement est récent et tout inox, une chambre négative ainsi qu'une positive et une chambre de refroidissement pour l'emporter, extractions aux normes, piano et divers grill complète la cuisine.

Bail 3/6/9 avec un Chiffre d'affaires de plus de 160 000 €.

loyer de 1 236 €/ mois.

Prix de vente : 88 000 €.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 236 €

#### Éléments chiffrés :

CA	190 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.