

Local commercial de 160 m2 dans une zone d'activité,, Anglet (64600)

Annonce **C1242865** postée le **16/février/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A louer un local commercial d'environ 160 m2 idéalement situé au cœur d'une zone d'activité recherchée sur Anglet (64600).

Beau linéaire vitrine (> 6 ml) pour ce local qui offre en l'état 2 bureaux, un hall de réception et un show-room volumineux avec réserve de 13 m2. Places de parking réservées. Nombreux concepts possibles sauf restauration.

Pas de droit d'entrée.

- Provisions pour charges : 200 € (clim, espaces verts, eau, taxe foncière).
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC.
- Les honoraires : 6480 € TTC.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.