

Bar, glacier, restaurant saisonnier avec une belle terrasse, au bord d'une rivière, poche de Ruoms (07120)

Annonce **C1243292** mise à jour le **19 avril 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, glacier avec chambres donnant directement sur la rivière en sud Ardèche, proche de Ruoms (07120).

Cuisine très bien équipée avec four mixte Racional Icombi (neuf), chambre froide, etc. Une des plus belles terrasses de l'Ardèche avec plus de 100 places qui ravit la clientèle locale et touristique.

Concept saisonnier pour cet établissement qui génère un CA de plus de 650 000 €, au cœur de ce lieu incontournable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **110**

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Emplacement.
- Belle terrasse.
- Chambres à développer.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **500 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Ruoms (07120), Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

