Chantier nautique dans le Finistère (29)

Annonce **C1244039** postée le **23/février/2024**

Description de l'activité

A vendre : Chantier nautique spécialisé dans la réparation, la vente, l'entretien de bateaux neufs et d'occasion idéalement situé dans le Finistère Sud.

L'entreprise propose également un service d'hivernage, manutention et mise à l'eau.

Un atelier d'une surface totale de 450 m2 incluant deux bureaux, ainsi qu'un magasin d'accastillage et d'un terrain de 7 900 m2 entièrement sécurisé.

Le commerce réalise un chiffre d'affaires supérieur à 450 000 € Hors taxes et génère une belle rentabilité.

Son EBE net est supérieur à 120 000 €.

Il s'agit d'une réelle opportunité pour un exploitant expérimenté dans le domaine naval.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux pour une capitalisation optimale au prix de 383 600 € Frais d'agence inclus.

Vente en parts sociales.

Loyer annuel : 31 196 €

Éléments chiffrés :

EBE	122 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**164 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.