

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1244929** postée le **29/février/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cagnes-sur-Mer (06800) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant très bien noté par son emplacement, sa clientèle étrangère aisée et sa terrasse ombragée de 20 couverts, et 20 couverts également en salle.

Ouverte hiver 5 jours/7 et 4 mois d'été 7/7 de 11h30 à 22h30.

Carte courte ticket moyen : 40 €.

CA sur 6 mois de 140 300 €.

Bail neuf.

Une belle affaire, très agréable, tenue à 2 personnes.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.