Local commercial d'environ 90 m2 idéal pour une activité tertiaire sur un axe passant,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1245120** postée le **01/mars/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : Cession droit au bail d'un local d'environ 90 m2 situé en angle, sur un axe passant, à Cagnes-sur-Mer (06800).

Le local dispose d'un accès PMR aux normes, d'une climatisation et d'un système de surveillance, une cave vient compléter ce bien.

Aucun travaux à prévoir.

Bail tous commerces sauf restauration.

Local idéal pour une activité tertiaire.

Le bail sera neuf, pour un loyer brut de 2000 € / mois.

Droit au bail de 48 000 €.

Plus d'informations sur demande.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**48 000 €**

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.