

## Restaurant - pizzeria, cinq minutes des plages, dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1245312** postée le **04/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64), au cœur du BAB, à cinq minutes des plages, à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restaurant italien et pizzeria. Il se décompose, sur une surface de 200 m<sup>2</sup>, de deux salles dont une avec un pôle de fabrication avec cuisson au feu de bois. A l'extérieur, une belle terrasse ensoleillée d'environ 100 m<sup>2</sup>. Cuisine et réserves. Toilette PMR.

Établissement exploité à l'année, bénéficiant d'une clientèle locale et du tourisme.

Idéal pour un couple ou des associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2023       | 647 000 EUR |
| Nb pers. en 2023 | 5           |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                                                  |
|-------------------------------|--------------------------------------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite                               |
| Type de cession :             | fonds de commerce , murs à vendre si souhaités   |
| Prix de cession :             | <b>636 000 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier) |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés                        |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)                                 |
| Type de repreneur recherché : | Idéal pour un couple ou des associés.            |

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.