

Boulangerie - pâtisserie traditionnelle, sandwicherie et les boissons froides dans une zone dynamique,, Colombes (92700)

Annonce **C1245316** postée le **04/mars/2024**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Colombes (92700) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie traditionnelle offrant également de la sandwicherie et des boissons froides.

Cette boulangerie avec un beau linéaire de plus de 7 mètres se situe à proximité des écoles, lycées, etc. Elle bénéficie d'un secteur dynamique à forte fréquentation.

Cette boutique a une superficie totale de 100 m2 et possède un laboratoire au rez de chaussée. Droit de terrasse possible.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel très faible.

Avec une clientèle fidèle et une excellente réputation, il y a du potentiel à développer.

Aucun travaux à prévoir.

Idéal pour une première affaire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 450 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **309 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.